Rumah Terbuka Aidilfitri

& Pelancaran Jualan Rumah Berkembar 2 Tingkat

Semua Dijemput Hadir

Tarikh : 11 Oktober 2009
Masa : 10.00 pagi - 5.00 petang
Tempat : Tapak Projek Taman Putera Perdana

& berhibur dengan pertunjukan badut

DIBUKA UNTUK JUALAN

Rumah Berkembar 2 Tingkat (64 unit)

Harga:
Min: RM 334,495.00 - Max: RM 399,362.00
20 Unit

Harga:
Min: RM 337,351.00 - Max: RM 418,662.00
8 Unit

Harga:
Min: RM 347,971.00 - Max: RM 395,362.00
36 Unit

UNIT TERHAD

Rumah Teres 2 Tingkat
Rumah Contoh Sedia Dikunjungi

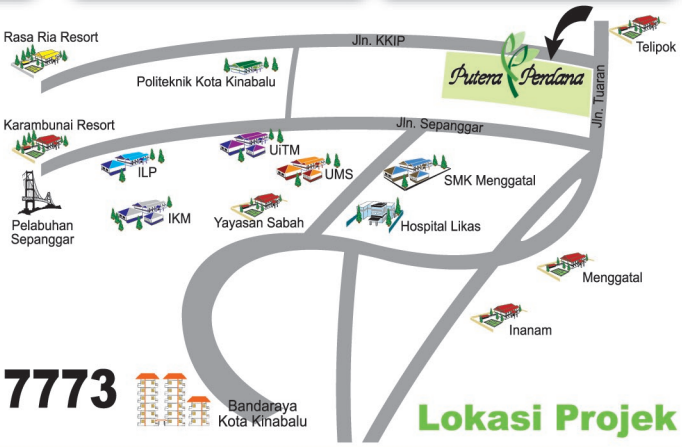
Harga:
Min: RM 225,800.00 - Max: RM 322,358.00
117 Unit

Harga:
Min: RM 225,800.00 - Max: RM338,649.00
80 Unit

- **Percuma Yuran Guaman Untuk Perjanjian Jual Beli**
- **Bayaran Muka Rendah**
- **Pinjaman 100%***

* Tertakluk kepada terma & syarat

30% Simpanan untuk Bumiputera dengan 5% diskaun
All purchase price including deposit/booking fee must be paid into this Project Account Number 5101 4311 6021 with Malayan Banking Berhad



Hubungi:

088-254 877 | 019-880 8863 | 016-830 7773

Kemudahan-kemudahan sedia ada dalam lingkungan 10km

Universiti Teknologi MARA

Hospital Likas

Universiti Malaysia Sabah

Borneo Hypermall

Politeknik Kota Kinabalu

Nexus Karambunai Resort

Pemaju:

TPPT

Cawangan Sabah
Unit 5, Blok 5/F6
Tingkat Satu
Api-Api Centre
88000 Kota Kinabalu, Sabah
Tel: 088-241 277 Faks: 088-235 277
www.tppt.com.my

JS VALUERS PROPERTY CONSULTANTS (E.M) SDN. BHD.
(Co. No. T265178-T)

Butir - butir keterangan:-
No. Lesen Pemaju : (100-24/788/1/4)/06-2011/03560 • Tempoh Sah : 2 tahun • Permit Pengiklanan : (100-24/788/1/4)/06-2011/03528 • Tempoh Sah : 2 tahun • Pihak Berkuasa Yang Meluluskan : Dewan Bandaraya Kota Kinabalu • Hakmilik Tanah : Country Lease • Jumlah Unit : 64 Unit (Maple-20 unit) (Tulip-8 unit) (Rosewood-36 unit) • No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan : BP/131/04.08/R/722/IV • No. Rujukan Kelulusan Pelan Pembangunan : DP/001/08.06 • Bebanan Tanah : Tiada • Tarikh Dijangka Siap : April 2011 • Harga Jualan : Maple (Jenis A) : Harga Bumiputera (Min : RM334,495.00) ; (Max : RM347,641.00) : Harga Bukan Bumiputera (Min : RM352,100.00) ; (Max : RM399,362.00) Tulip (Jenis A1) : Harga Bumiputera (Min : RM337,351.00) ; (Max : RM345,282.00) : Harga Bukan Bumiputera (Min : RM363,300.00) ; (Max : RM418,662.00) Rosewood (Jenis B) : Harga Bumiputera (Min : RM347,971) ; (Max : RM358,920.00) : Harga Bukan Bumiputera (Min : RM366,286.00) ; (Max : RM395,362.00)

No. Lesen Pemaju : (100-24/788/1/3/05-2010/02944 • Tempoh Sah : 2 tahun • Permit Pengiklanan : (100-24/788/1/3)/05-2010/02398 • Tempoh Sah : 2 tahun• Pihak Berkuasa Yang Meluluskan : Dewan Bandaraya Kota Kinabalu • Hakmilik Tanah : Country Lease • Jumlah Unit : 197 Unit (Acacia-117 unit) dan (Acanthus-80 unit) • No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan : DBKK No.BP/249/06.05/R/722/111 • No. Rujukan Kelulusan Pelan Pembangunan : DBKK No. DBKK No:DP/001/08.06 • Bebanan Tanah : Tiada • Tarikh Dijangka Siap : Julai 2011 • Harga Jualan : Acacia :Harga Bumiputera (Min : RM225,800.00) : (Max : RM274,888.00) : Harga Bukan Bumiputera (Min : RM 237,684.00) ; (Max : RM322.358.00). Acanthus :Harga Bumiputera (Min : RM225,800.00) : (Max : RM301,097.00) : Harga Bukan Bumiputera (Min : RM 237,684.00) ; (Max : RM338,649.00).